

ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ГАБРОВО
ФАКУЛТЕТ „СТОПАНСКИ“

Приета с решение на ФС
Протокол № 6/23.06.2021 г.

Утвърдил
Декан: /п/

ХАРАКТЕРИСТИКА
НА ДИСЦИПЛИНАТА „ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ“
ЗА СПЕЦИАЛНОСТ „СТОПАНСКО УПРАВЛЕНИЕ“,
МАГИСТЪРСКА ПРОГРАМА „УПРАВЛЕНИЕ НА БИЗНЕСА“
(за завършили образователно-квалификационна степен „бакалавър“
по същата, аналогична или преименувана специалност)
форма на обучение: редовна

Обучаваща катедра: „Мениджмънт“

Образователно-квалиф. степен: Магистър	Вид на дисциплината: Задължителна	№ по учебен план 3.	Година: 1
Семестър: I	Брой кредити: 5	Водещ преподавател: доц. д-р инж. Десислава Иванова Петрова	
Цел на курса: Курсът „Инвестиционно проектиране” има за цел да подготви студентите по финансовите, икономическите и практически елементи, свързани с подготовката на инвестиционни проекти, кандидатстващи за финансиране. Разглежда се необходимостта от финансово-икономически анализ и определяне на целесъобразността на проекта за финансиране. Отделя се внимание на осъществяването на анализа до степен, която позволява на студентите да се запознаят с основните понятия, да се запознаят с казуси и добият умения за самостоятелна работа.			
Необходими условия: Лекционна зала с мултимедийно оборудване и с достъп в Интернет.			
Съдържание на курса: Особенности на инвестиционното проектиране, проектите и тяхното управление. Практически ориентирани методи за анализ и оценка - Въведение в оценката на инвестиционното проектиране. Инвестиционен процес – инвестиции, процес, инвеститори, инвестиционни теории. Програми и структурни фондове на ЕС и механизми за усвояване на средствата от структурните фондове. Модели за управление на проектния риск и процес на управление на риска. Практически ориентирани методи за анализ и оценка - изследване на риска, чрез статистически показатели (дисперсия, очакван нетен паричен поток, вариация, вероятна достоверност); общи принципи на метода „Анализ на чувствителността”. Подготовка на фирмени инвестиционни проекти. Идеи за инвестиране. Инженерно-икономическо проектиране (производствени мощности, дейности, срокове, еднократни разходи, текущи разходи, парични потоци, дисконтиране). Внедряване. Оценяване на инвестиционни проекти. Статични методи за оценка на финансовата ефективност на инвестиционните проекти - метод на срока на откупуване; метод на средногодишната норма на възвръщаемост на капитала; метод на броя на оборотите на инвестицияния капитал; метод на относителната печалба; метод на минималната себестойност; метод на сравняването на аналитичната печалба. Динамични методи за оценка на финансовата ефективност на инвестиционните проекти - метод на нетната настояща стойност (цел – максимално нарастване на капитала на инвеститора); метод на вътрешната норма на възвръщаемост на капитала (цел – максимална възвръщаемост от инвестицияния капитал); метод на модифицираната вътрешна норма на възвръщаемост на капитала (цел – максимална възвръщаемост от инвестицияния капитал); метод на коефициента „приходи : разходи” (цел - максимална възвръщаемост от инвестицияния капитал); метод на индекс на рентабилността (цел - максимална възвръщаемост от инвестицияния капитал); анюитетен метод (цел – максимални текущи доходи от инвестицията); метод на срока на			

дисконтираното откупуване (цел – минимален срок на възстановяване на вложения капитал); метод на нетната бъдеща стойност (цел – максимално нарастване на капитала на инвеститора). Семинарните упражнения - Анализ на дисконтовите парични потоци (казус, задачи); Икономически анализ; Анализ на риска на чувствителността; Инвестиране и капиталово бюджетиране, особености на формиране на паричните потоци; Анализ на инвестициите в традиционни инвестиционни носители; Портфейлна теория; Модел за оценка на капиталови активи; Пример – оценка на финансовия ефект на инвестиционен проект (клиника, завод, търговска верига, туристическа агенция).

Препоръчителна литература:

1. Ангелов, А., Основи на мениджмънта, С., 2006.
2. Георгиев, Ив., Цв. Цветков, Мениджмънт на фирмените иновации и инвестиции, София, 1997.
3. Гонгалова, Е., Д. Петрова, Теория на системите и организационно проектиране Габрово, Издателство ЕКС-ПРЕС, 2010, ISBN 978-954-490-107-3.
4. Дамянов, Д., Иновационна политика, София, Издателство „ИНТЕРВЮ ПРЕС“, 2002, ISBN 954-666-092-9.
5. Дракър, П., Иновации и предприемачество, С., 2002.
6. Каменов, К., Мениджмънт. Теория. В. Търново, 1995.
7. Матеев, Мирослав, Инвестиции и инвестиционен мениджмънт: теория и практика, София, Сиела, 2013, EAN 9789542811909, ISBN 9789542811909.
8. Николова, Н. Управление на човешките ресурси. УИ „В. Априлов“, Габрово, 2017.
9. Петрова, Д., Управление на фирма – мениджмънт и инвестиции, Учебник, Габрово, Издателство „ЕКС – ПРЕС“, 2011, ISBN 978-954-490-249-0, с.267.
10. Петрова, Д., Стопанско управление, Книга, Университетско издателство „Васил Априлов“ Габрово, 2020, ISBN 978-954-683-614-4, стр. 247.
11. Петрова, Д., Инвестиции. Управление на инвестиционни проекти, Книга, Университетско издателство „Васил Априлов“ Габрово, 2020, ISBN 978-954-683-616-8, стр. 180.
12. Petrova, D., Innovation management, Monograph, Университетско издателство „Васил Априлов“ Габрово, 2020, ISBN 978-954-683-615-1, стр. 265.

Методи на преподаване: Лекции, електронни презентации, илюстрации от изследователски статии и разработки, учебни филми.

Методи на оценяване: Текущ контрол, писмен семестриален изпит (тест).

Кредити по видове дейност:

Аудиторна заетост (30 л/30 сем. упр./0 лаб. упр., Общо 60 часа): 2,4 кредита;

Извънаудиторна заетост (65 ч.): 2,6 кредита

Д.1. Подготовка за семинарни упражнения - 0,2 к.; Д.7. Подготовка за изпит - 1,5 к.; Д.15. Домашни работи от различен тип - 0,2 к.; Д.14. Работа в Интернет - 0,1 к.; Д.23. Консултации с преподавателя - 0,6 к.

Език, на който се преподава: български

Приета на КС на катедра „Мениджмънт“ с Протокол № 8/21.06.2021 г.

Ръководител катедра: /п/